

Звіт
про періодичне відстеження результативності регуляторного акта
«Про Методику розрахунку і порядок використання плати за
оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ
Слов'янського району»

1. Вид та назва регуляторного акта:

Рішення Слов'янської районної ради від 26.08.2011 за № 6/8-140 «Про Методику розрахунку і порядок використання плати за оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ Слов'янського району».

2. Назва виконавця заходів з відстеження:

Відстеження даного регуляторного акту виконано відділом економіки райдержадміністрації згідно рішення районної ради від 02.12.2015 №7/2-33 «Про делегування повноважень Слов'янської районної ради Слов'янській районній державній адміністрації».

3. Цілі прийняття акта:

Регулювання механізму розрахунку плати за оренду майна, що знаходиться у спільній власності територіальних громад сіл, селищ Слов'янського району.

4. Строк виконання заходів з відстеження:

з 12.11.2018 по 28.12.2018 (34 робочих дня).

5. Тип відстеження:

Періодичне відстеження.

6. Методи одержання результатів відстеження:

Для проведення періодичного відстеження використовувалися дані орендодавців (Слов'янська районна рада, КП «Центр первинної медико-санітарної допомоги», КЛПЗ «Слов'янська центральна районна лікарня», Райгородоцька селищна рада, Хрестищенська сільська рада).

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних:

Відстеження цього регуляторного акта відбувалося згідно показників-результативності регуляторного акта:

- розмір надходжень до місцевих бюджетів (грн.);
- кількість діючих договорів оренди (од.);
- середній розмір коштів, що витрачається суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта (грн.);
- час, що витрачається суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта;
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб про основні положення регуляторного акту (%).

8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта:

№	Показники	Одиниця виміру	10 місяців 2016 року	10 місяців 2017 року	10 місяців 2018 року
1	Площа вільних приміщень, які можуть пропонуватися для оренди	м ²	---	---	11,6

№	Показники	Одиниця виміру	10 місяців 2016 року	10 місяців 2017 року	10 місяців 2018 року
2.	Площа приміщень наданих в оренду:	м ²	2155,9	2377	2529
3	Суми нарахувань плати за оренду рухомого та нерухомого майна до місцевого бюджету:	грн.	35618,51	86987,55	110347,9
4	Суми надходжень плати за оренду рухомого та нерухомого майна до місцевого бюджету:	грн.	35371,15	87021,22	110362,28
5	Кількість діючих договорів оренди	од.	19	22	25
6	Розмір коштів, що витрачаються суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта	грн.	---	---	---
7	Час, що витрачається суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта	місяць	від 15 діб до 2 місяців	від 15 діб до 2 місяців	від 15 діб до 2 місяців
8	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта	%	100	100	100

1) Відповідно інформації балансоутримувачів майна заборгованість за договорами оренди відсутня.

2) Протягом 2016-2018 років збільшилась кількість діючих договорів оренди (з 19 до 25). Площа орендованих приміщень збільшилась з 2155,9 м² до 2529 м².

Збільшення площі орендованих приміщень відбулося у зв'язку з прийняттям в управління Слов'янської районної ради (на баланс) приміщень, що знаходилися в оперативному управлінні комунальних підприємств, а також відділів та управлінь Слов'янської райдержадміністрації.

3) Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та фізичних осіб з основними положеннями регуляторного акту – з основними положеннями рішення можливо ознайомитися на офіційному веб-сайті Слов'янської районної ради: <http://slavvairada.gov.ua/category/dokumenty/regulyatorni-akti/about-method-of-calculation/>.

9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акту та ступеня досягнення визначених цілей:

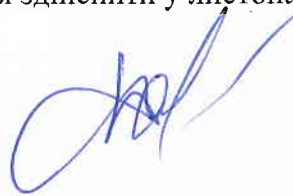
Регуляторний акт реалізується відповідно цілей його прийняття.

Дія регуляторного акту дає можливість врегулювати процедуру передачі в оренду майна та механізм розрахунку плати за оренду майна, що знаходиться у спільній власності територіальних громад сіл, селищ Слов'янського району.

Вид відстеження	Рік	Нараховано, грн.	Сплачено, грн.
Базове відстеження результативності	8 міс. 2011		16745,8
Повторне відстеження результативності	11 міс. 2012		45552,49
Періодичне відстеження результативності	10 міс. 2013	54887,55	44937,33
	10 міс. 2014	43697,03	30003,81
	10 міс. 2015	73020,15	97216,57
Періодичне відстеження результативності	10 міс. 2016	35618,51	35371,15
	10 міс. 2017	86987,55	87021,22
	10 міс. 2018	110347,9	110362,28

Наступне періодичне відстеження планується здійснити у листопаді 2021 року.

Заступник голови райдержадміністрації



Д.В.Сіваш

Авдіянц О.С.



Кіресва О.Е.

