

ДОГОВІР ОРЕНДИ ТРАНСПОРТНОГО ЗАСОБУ № 6

м. Слов'янськ

„ 20 ” березня 2014 року

Слов'янська районна рада в особі заступника голови районної ради Вертели Володимира Миколайовича, який діє на підставі Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” (далі – Орендодавець), з однієї сторони, та Слов'янський районний центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді (далі – Орендар), в особі директора Вершиніної Оксани Сергіївни що діє на підставі Положення, з іншої сторони, (які далі за текстом разом іменуються Сторони, а окремо – Сторона), уклали цей Договір оренди транспортного засобу (далі – Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. У порядку та на умовах, визначених Договором, Орендодавець передає, а Орендар приймає у строкове платне користування транспортний засіб, зазначений у п.1.2 Договору (далі – Предмет оренди).

1.2. Характеристика Предмета оренди:

- інвентарний номер: 10540004
- вид транспортного засобу: легковий автомобіль
- марка та модель: ЗАЗ - DAEWOO Lanos D4MM550
- колір: сірий
- державний реєстраційний номер: 02253EO
- об'єм двигуна: 1595 куб. см
- номер кузова: SUPTF69YD3W179609
- первинна вартість: 50819,00 грн без ПДВ
- залишкова вартість: 0,00грн.
- експертна оцінка згідно Висновку № 062 від 19.03.2014р. складає 42523,00грн.
- рік випуску: 2003р.
- рік проведення останнього капітального ремонту: -

1.3. Предмет оренди обладнано:

№ з/п	Найменування	Кількість	Вартість, грн.
1.	Аптечка	1 шт	24,00
2.	Чохли салону	1к-т	270,00
3.	Килим багажника	1шт	50,00
4.	Диск колісний	4шт	900,00
5.	Захист двигуна	1 шт	350,00
6.	Молдинг боковий	1 к-т	115,00
7.	Насос	1шт	75,00
8.	Вогнегасник	1шт	38,00
9.	Автошина зимня (39468 км)	4шт	1600,00
10.	Килими салону Ланос	1 к-т	190,00
11.	Автомобільні шини літо 175/70 (11265 км)	4 шт	1848,00
	Разом		5460,00

1.4. Цільове призначення Предмета оренди: для службових поїздок працівників.

2. УМОВИ ПЕРЕДАЧІ ТА ПОВЕРНЕННЯ ОРЕНДОВАНОГО МАЙНА

- 2.1 Передача транспортного засобу Орендодавцем Орендатору здійснюється протягом 3 робочих днів після набрання чинності Договору по Акту прийому-передачі, який підписується уповноваженими представниками Сторін та скріплюється їх печатками.
- 2.2 Право користування транспортним засобом виникає у Орендатора з дня підписання Акту.
- 2.3 Орендоване майно залишається на балансі Орендодавця з позначкою, що майно знаходиться в оренді. Орендатор приймає майно на свій позабалансовий рахунок з позначкою, що майно орендоване.
- 2.4 Передача транспортного засобу не припиняє права власності на нього. Власником орендованого майна залишається Орендодавець.
- 2.5 Після закінчення дії Договору (або після його дострокового розірвання) протягом 3 робочих днів орендований транспортний засіб повертається Орендодавцю у тому ж стані, у якому останній був переданий в оренду (з урахуванням нормального зносу), на підставі Акта прийому-передачі, який підписується уповноваженими представниками Сторін та скріплюється їх печатками.

3.ОРЕНДНА ПЛАТА

- 3.1. На момент підписання Договору річна орендна плата за транспортний засіб згідно Методики розрахунку орендної плати встановлюється в розмірі 10% вартості транспортного засобу та становить 4798,30 грн без ПДВ.
- 3.2. Орендна плата за перший місяць оренди складає 399,86 грн без ПДВ.
- 3.3 . Орендна плата за кожний наступний місяць нараховується з урахуванням індексу інфляції.
- 3.4. Оплата проводиться протягом 10 операційних днів з дня отримання рахунку.
- 3.5.Розмір, форма, порядок, періодичність та спосіб внесення орендної плати за Договором можуть бути змінені за взаємною згодою Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до Договору.
- 3.6.Орендну плату Орендар незалежно від наслідків своєї господарської діяльності сплачує в безготівковому порядку на спеціальний рахунок Орендодавця.
- 3.7. Сума договору складає 3 800 00 грн без ПДВ.

4.ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

- 4.1.Обов'язки Орендодавця:
- 4.1.1. Передати в оренду транспортний засіб Орендатору по Акту прийому-передачі.
- 4.2.Права Орендодавця:
- 4.2.1. Контролювати технічний стан та цільове використання Предмета оренди, вимагати від Орендаря негайного усунення допущених порушень;
- 4.2.2. Виступати з ініціативою відносно внесення змін до Договору оренди або його розірвання у випадку погіршення стану орендованого майна внаслідок його неналежного використання або не виконання умов Договору.
- 4.3.Обов'язки Орендаря:
- 4.3.1. Використовувати Предмет оренди на умовах Договору та відповідно до цільового призначення, визначеного у п.1.4. Договору.
- 4.3.2 Забезпечити пожежну безпеку об'єкта оренди, керуючись Законом України „Про пожежну безпеку”, нормами та правилами пожежної безпеки.
- 4.3.3 Прийняти на себе ризик випадковою загибелі або пошкодження орендованого майна.
- 4.3.4 Нести матеріальну відповідальність перед Орендодавцем за всі збитки, нанесені орендованому майну.
- 4.3.5 Не передавати свої обов'язки по Договору іншим організаціям та фізичним особам, а також не здавати транспортний засіб в суборенду без згоди Орендодавця.

4.3.6 Підтримувати Предмет оренди в технічно справному стані, за свій рахунок проводити його технічне обслуговування (у т.ч. заміну шин та акумулятора), поточний ремонт та нести витрати на його експлуатацію, у т.ч. щодо сплати податків та обов'язкових платежів (збір за забруднення навколишнього середовища).

4.3.7. Усувати погіршення Предмета оренди, які сталися з його вини. У разі неможливості відновлення Предмета оренди відшкодувати завдані Орендодавцю збитки. Орендар не відповідає за погіршення Предмета оренди, якщо це сталося внаслідок нормального його зношення або упущень Орендодавця.

4.3.8. Самостійно вирішувати усі питання з державними інспекціями, іншими контролюючими органами, пов'язані з експлуатацією орендованого транспортного засобу.

4.3.9. Проводити заправку Предмета оренди паливно-мастильними матеріалами;

4.3.10. Своєчасно і в повному розмірі вносити орендну плату.

4.3.11. Повернути транспортний засіб Орендодавцю після завершення дії Договору по Акту прийому – передачі в стані аналогічному стану на момент підписання Договору з урахуванням нормального зносу.

5.ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН І ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

5.1.У разі порушення своїх зобов'язань за Договором Сторона несе відповідальність згідно з Договором та (або чинним законодавством України). Порушення Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом Договору.

5.2.Сторона не несе відповідальності за порушення Договору, якщо воно не з її вини. Сторону вважають невинуватою і вона не несе відповідальності за порушення Договору, якщо доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання Договору.

5.3.Сторона, яка своїми діями завдала збитків іншій Стороні, повинна їх відшкодувати у повному обсязі. Відшкодування завданих збитків не звільняє Сторону від виконання інших обов'язків за Договором.

5.4.У разі втрати чи виходу з ладу Предмета оренди внаслідок порушення правил його експлуатації чи інших умисних дій (бездіяльності) Орендаря або осіб, яким він довірив керування Предметом оренди, Орендар відшкодовує Орендодавцю заподіяні цими діями (бездіяльністю) збитки в повному обсязі або ж за згодою Орендодавця проводить за свої власні кошти відновлювальний ремонт. Орендар зобов'язаний відшкодувати збитки, завдані втратою чи пошкодженням Предмета оренди, якщо не доведе, що це сталося не з його вини.

5.5.Орендар відшкодовує в повному обсязі Орендодавцю збитки, спричинені неналежним поточним ремонтом або експлуатацією Предмета оренди.

5.6.Усі спори, пов'язані з виконанням Договору, вирішуються Сторонами шляхом переговорів. Якщо спір неможливо вирішити таким чином, він вирішується у судовому порядку згідно із чинним законодавством України.

6.ФОРС – МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

6.1 Сторони звільняються від відповідальності за несвоєчасне виконання обов'язків по Договору, якщо воно сталося внаслідок обставин нездоланної сили (стихійного лиха, війни та бойових дій, блокади та інше).

Про настання форс – мажорних обставин відповідна Сторона зобов'язана письмово інформувати іншу Сторону. Форс – мажорні обставини повинні бути документально підтверджені в 5-ти денний термін.

7. ДІЯ ДОГОВОРУ

7.1. Договір набуває чинності в момент його підписання, та діє до „ 31 ” грудня 2021р., а по фінансовим зобов'язанням, до повного їх виконання.

7.2. Закінчення строку дії Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

7.3. Якщо інше прямо не передбачено Договором або чинним законодавством України, зміни у Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, яка оформляється додатковою угодою до Договору.

7.4. Зміни до Договору набирають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, Договорі або в чинному законодавстві України.

7.5. Додаткова угода до цього Договору оформлюється у письмовій формі, підписується Сторонами і скріплюється печатками Сторін.

7.6. Якщо інше прямо не передбачено Договором або чинним законодавством України, договір може бути розірваний тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до Договору.

7.7. Договір вважається розірваним із моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до Договору, якщо інше не встановлено у додатковій угоді, Договорі або у чинному законодавстві України

7.8. Договір припиняється в разі:

7.8.1. закінчення строку, на який його було укладено;

7.8.2. ліквідації Орендаря;

7.8.3. загибелі Предмета оренди;

7.8.4. розірвання Договору за згодою Сторін;

7.8.5. розірвання Договору за рішенням суду;

7.8.6. в інших випадках, передбачених Договором та чинним законодавством України.

7.9. При невиконанні або порушенні однією зі Сторін умов Договору та з інших підстав, передбачених чинним законодавством України, Договір може бути розірваний достроково на вимогу однієї зі Сторін за рішенням суду.

7.10. Орендодавець має право відмовитися від Договору і вимагати повернення Предмета оренди, якщо Орендар не вносить орендної плати за користування Предметом оренди протягом трьох місяців поспіль. У разі відмови Орендодавця від Договору він є розірваним з моменту одержання Орендарем повідомлення Орендодавця про відмову від Договору.

7.11. Якщо Орендар продовжує користуватися Предметом оренди після закінчення строку Договору, то, за відсутності заперечень Орендодавця протягом одного місяця, Договір вважається поновленим на строк, який був раніше встановлений Договором.

8. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

8.1. Усі правовідносини, що виникають із Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані з дійсністю, укладанням, виконанням, зміною та припиненням Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регламентуються Договором та відповідними нормами чинного законодавства України, а також застосовуваними до таких правовідносин звичаями ділового обороту на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

8.2. Після підписання Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються Договору, втрачають юридичну силу, але можуть братися до уваги при тлумаченні умов Договору.

8.3. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними в Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про

їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

8.4. Відступлення права вимоги та (або) переведення боргу за Договором однією зі Сторін до третіх осіб допускається виключно за умови письмового погодження з іншою Стороною.

8.5. Додаткові угоди та додатки до Договору є його невід'ємними частинами і мають однакову юридичну силу, якщо вони оформлені у порядку, передбаченому для оформлення самого Договору.

8.6. Усі виправлення за текстом Договору мають силу та можуть братися до уваги виключно за умови, що вони в кожному окремому випадку зроблені у тій самій формі, що й Договір.

8.7. Договір складено при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою на 5 сторінках у 2-х автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу.

8.8. Відповідно до Закону України "Про захист персональних даних", Сторони дають згоду на використання їх персональних даних іншою Стороною, у зв'язку зі вступом у договірні відносини.

9. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Орендодавець:
84122 м. Слов'янськ
вул. Жовтневої революції, 45
р/р 35425201046332 ГУДКСУ у Донецькій
області
МФО 834016
ЄДРПОУ 24066452

Орендар: *Слов'янський районний центр
соціальної служби для сім'ї, дітей та
молоді*
84100, м. Слов'янськ
вул. Юн. Калужарів, 70
р/р *3541200104 7298 ГУДКСУ у Донецькій обл.*
МФО 834016
ЄДРПОУ *23355119*

Заступник голови районної ради

Директор



В.М.Вертела



О.С.Верещіна